市住房和城乡建设局

党建统领"稳民生" 全力以赴"保交楼"

场平稳健康发展。

米,由河南聚诚集团实业有限公司开发。项目占地面积 的理解与支持。 46.95亩,建筑面积 7.42万平方米,于 2017年开工建设, 房,引发了诸多矛盾纠纷。

凯歌 赵益) 近日,记者从市住房和城乡建设局获悉,导分包责任制,逐件确定县、科级包案领导,不断完善措施,盘得到彻底化解。 自开展党建统领问题管控工作以来,我市坚持把化解问 确保整治工作取得成效。定期召开例会、协调会,听取各部 题楼盘作为重要抓手,抢抓全省问题楼盘停工烂尾类处。门工作进度情况,商讨解决项目推进中遇到的重点难点问。盘,必须纠正"重化解、轻预防"的错误思想,跳出"边解决、 置化解政策机遇,聚焦"交房难""入住难""办证难"等问 题,多次实地察看、现场办公、科学研判,逐一研究对策解决 边产生"的治理困局。市住房和城乡建设局党组坚持控源治 题,加强组织领导,完善工作机制,加快推进问题楼盘处 问题。发挥党组织的战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用, 置化解工作,切实保障购房群众合法权益,推动房地产市 组织党员骨干多次深入一线,与企业深入谈、与业主群体反 复谈,梳理企业困难,倾听群众诉求,纾解思想情绪,多方努 聚诚建国门项目位于宏翔大道、建设路交会处东 50 力,不懈攻坚,克服了项目推进中遇到的问题,取得了群众 企业的规模等级和风险承载能力,严禁手续不全、实力不

坚持服务融合,奏响纾困解难"协奏曲"。根据省问题 2018年5月开盘,该项目前期手续齐全。2019年9月份该 楼盘停工烂尾类处置化解政策,进行破产重整,指定河南 项目合作投资方因资金链断裂而停工,不能如期向业主交 路德律师事务所担任河南聚诚集团实业有限公司的管理 坚持党建统领,打好矛盾化解"主动仗"。市住房和城乡 管理人的推动下,该项目成立了共管账户,协调汝州农商 建设局成立汝州市房地产领域问题楼盘信访突出问题化解 行和市公积金管理中心发放按揭商业贷款和公积金贷 攻坚工作领导小组,制定工作方案,一案一策,专班推进。出 款,该项目在取得业主的谅解下采用企业自救的办法回 台《汝州市房地产市场秩序专项整治工作实施方案》等一系 笼资金,积极组织业主签订商品房买卖合同。2023年4月 快速反应,联动解决,避免演变成信访突出问题,避免形成 列专项配套文件,为整治工作提供政策支持。对具体问题采 份项目全面复工,7月7日21#、22#、23#楼举行了交房 新的问题楼盘。

本报讯 (融媒体中心记者 张沛沛 通讯员 王 取一案一策,一事一议,明确治理攻坚的目标方向。实行领 仪式,保交楼业主 187 户已全部拿到新房钥匙,该问题楼

坚持完善机制,取得长久管控"新成效"。根治问题楼 本在前,建立全环节监督管理机制,从根本上防范问题楼盘 风险。一是严格市场准入机制。把牢房地产市场准入门槛, 以注册资本、资质等级、业界口碑等为重点,全面评估预入 足、有不良记录或租用、挂靠其他企业资质的开发企业进入 市场。二是健全市场监管机制。完善房地产市场监管办法, 以规划审批、施工建设、竣工验收、预售管理、营销宣传等环 节为重点,加强房地产项目开发全流程监督管理,严格"五 人接管该项目的具体事务,并向市人民法院报告工作。在 证"办理标准,推进房地产领域诚信体系建设,对违规违法 企业列入"黑名单"联合惩戒,全面规范房地产市场秩序。三 是建立快速反应机制。加强房地产市场问题隐患动态排查, 不定期开展房地产市场集中巡查整顿,及时发现苗头隐患,

水沟"堵塞"闹纠纷 人民调解"疏通"促和谐

市司法局夏店司法所成功调解一起邻里纠纷案

商量着把河道再修葺一下。两家当事人也 矛盾纠纷也越积越深。 都按照调解协议执行了。"8月17日上午, 盾纠纷时,一位村干部跟他如是说。

心忡忡地到市司法局夏店司法所反映,称 商量调解方案。调解过程中,人民调解员 他家门前的老水沟因为人为堵塞,影响其 采用"背对背"调解方式,向双方了解具 正常生活,希望司法所能帮助解决。

鲁某生家的生活。鲁某生要求卢某芝清理 之间又恢复了和睦。

本报讯 (融媒体中心通讯员 许艳 树和菜园,不影响水沟正常流水,但卢某 芳) "现在沟里已经清理干净了,村上正 芝不同意,两人就此多次发生口角,两家

受理案件后, 市司法局夏店司法所 市司法局夏店司法所所长郭永亮在排查矛 迅速介入,安排两名人民调解员多次入 村走访调查, 听取并征求老村干部和现 今年8月初,家住夏店镇的鲁某生忧 任村干部的意见,共同到现场察看情况, 体想法,客观、公正地进行分析,找出争 夏店司法所接到群众反映后,当即安 议焦点。再动之以情,晓之以理,向双方 排两名人民调解员到现场察看,并与村干 强调邻里关系的重要性,讲明利害关系, 部沟通,了解详细情况。原来,鲁某生家门 并解读《民法典》中相邻权关系的法律规 前一条老水沟,常年干涸。只有每年雨季 定,明法析理,解疑释惑(如右图)。最终, 会有少量雨水流淌,但不积水。今年,河道 卢某芝承诺将水沟里的圪针条和杨树清 被邻居卢某芝私自开荒种菜、植树,周围 理掉,鲁某生也因之前的不当言论向卢 还用圪针条圈起来。前段时间雨水较多, 某芝赔礼道歉。同时,村干部也商议将水 因河道里植被阻挡,雨水不能正常流走, 沟再次进行修葺,消除安全隐患。至此, 导致水漫起来倒灌至鲁某生家里,影响了 鲁某生家门前堵塞的水沟疏通了,邻里



• 8月14日下午,省疾控中心健康教育所省级 健康促进医院项目复审专家组莅临市妇幼保健院, 对创建健康促进医院工作进行考核指导。专家组到 该院门诊、病区、孕妇学校,实地察看现场、审阅资 料,并与医护人员深入交流,详细了解该院创建工作 中的环境建设、医院特色、规章制度、督导培训、成效 评价等情况,对取得的成效给予充分肯定,并对下一 步工作提出宝贵的意见和建议。

李浩然 范鸽子

- 近日,由省疾控中心健康教育所、省级健康促 进医院项目办公室负责人王卫峰等3位专家组成健 康促进示范医院、无烟医院建设工作复审考核组,对 市中医院医疗健康服务集团总院关于省健康促进示 范医院、无烟医院建设及国家级戒烟门诊项目筹备 情况进行考核指导。
- 8月15日上午,汝州二高组织10余名党员干 部前往汝瓷博物馆参观平顶山"墨韵清风"廉洁文化 书画精品展。一句句廉政格言,一幅幅精美绘画,将 廉政文化展现得淋漓尽致, 更加坚定了汝州二高党 员干部创建清廉学校的信心。

李浩然 景政鲁

• 近日, 共青团汝州市委青少年心理健康服务 走进临汝镇临东村。心理健康辅导老师为学生们进 行了心理疏导和放松,护航学生健康成长。

李浩然 孟益含

保卫我们的七夕

的传统节日,都需要我们去用心保护。

中国的情人节——七夕节渐渐临近,然而国人对其的 走极端的毛病,或许才是根源。 重视程度,却引发了我们的许多思考。如果没有舶来情人 很少有人能把七夕节与情人节联系起来。

名正言顺、根正苗红、传承已久的传统节日,俨然是被洋节 端午节申遗,我们惊呼,那是我们老祖宗的东西;中医被改叫 劫持了,仍难与西方洋节抗衡。

不止是七夕,端午、春节等传统节日都面临这样的尴 尬。近几年,每遇到传统节日,媒体都在呼吁要打响保卫 思想,使中国历史翻开了新的一页,然而诸如"全盘西化" 战。呼吁归呼吁,传统节日仍在渐行渐远地远离我们。甚至 的主张,却也让传统文化遭遇割裂与抛弃。 对于许多年轻人而言, 西方的节日文化已经深入血脉,说 起传统节日,反倒像外来文化一样陌生和隔阂。

视,不正好让别人的文化入侵呢?

近年来,国学班、汉服热不时冒出,有识之士也疾呼重 视传统文化教育。然而不过是昙花一现,大多传统节日还 沦为商业噱头,传统文化仍不能植根于社会。这是因为,表 现实告诉我们,假如缺乏宽容和坚守的精神,依然坚持 演是表演不出传统文化氛围的;功利之下,传统文化更不 不是东风压倒西风就是西风压倒东风的思维方式,我们 会得到真正的复兴。

有人说传统节日是农耕文化的产物,随着城市化进程 历史底蕴的现代化国家,建设 的加剧,传统节日缺乏吸引力。但同是东方民族的日本和 文明和谐的社会环境,仍将任 韩国,城市化比中国高得多,然而两国的传统文化却得到 重而道远。

保卫七夕,听起来有点惊悚,其实何止七夕,我们所有 了很好的保留。事实上,与这两个把现代化与传统文化并 行不悖兼收并蓄的邻居相比,我们民族性格里非此即彼爱

我们一直骄傲于五千年灿烂的历史文化。然而,五千年 节的火爆,相信中国的情人节仍是不温不火,一潭死水,也 后的今天,我们继承下来的历史文化还剩多少呢?我们太"喜 新厌旧"了,好像猴子掰玉米,掰一个扔下,又掰一个扔下。人 尽管近年来它被披上了"中国情人节"的马甲,但这个 家拣了我们扔下的发扬光大,我们却又耿耿于怀。韩国人对 韩医了,我们除了徒自气愤,是不是该做点什么呢?

什么是文化自信? 五四新文化运动固然启蒙了国人的

连鲁迅这样的大师,给青年人的忠告也是"少读或不 读中国书",钱玄同"废除汉字,改用拉丁拼音"的主张更是 文化入侵是一方面,最主要的是,如果我们自己不重 得到了当时许多人的响应。传统文化统统被打成了封建糟 粕,文化断裂也就在所难免。

这其实也是民族性格使然。

一个民族的性格是很难改变的, 但是, 无数残酷的 要想建设一个具有深厚东方



新消费生态圈,深入挖掘夜游、夜购、夜食、 改革,以改革塑造新优势、激发新动能。九要 夜娱等特色消费潜力,孵化一批网红品牌、 在保障要素配置上下功夫。不断提高要素聚 带货达人和电商产业园区,更好地发挥消费 集力、供给力和可及率、到位率,以高效要素 对经济发展的基础性作用。七要在创优营商 保障为经济发展赋能。用好金融活水,坚持 环境上下功夫。把营商环境建设作为"一号 信贷支持与资本运作"两手齐抓",拓宽企业 改革工程"来抓,实施综合配套改革,优化提 资金渠道。加强项目用地保障,坚持盘活存 牵引,以实体大厅和网上大厅为平台,以数 项目走",做到熟地等项目、拿地即开工。提 化。实施企业家权益保护专项行动,完善知 力。十要在防化风险隐患上下功夫。守牢粮 业氛围,汇聚更为强大的奋进力量。 识产权保护体系,深化信用体系建设,在全 食安全底线,加强耕地保护和质量提升,实

夫。聚焦商贸、文旅、餐饮、汽车、家电、建材 革,加大新增"僵尸企业"处置力度。稳妥推 和预警机制,有效防范化解风险。守牢安全 全会各项部署一项一项抓到位、见成效。 等重点领域,组织重点企业、重要商圈和行 进地方金融改革,做好科创金融推广应用, 生产底线,实施事故隐患排查整治专项行 业协会开展促销活动,让人气聚起来、商气 推动国有投融资公司提质升级,促进金融业 动,提高隐患发现率和整改有效性。守牢生 在以习近平同志为核心的党中央周围,在省 汇起来、烟火气旺起来。不断创新消费场景、 精准助力实体经济发展。深化农村领域改 态环保底线,深入打好蓝天、碧水、净土保卫 委、省政府坚强领导下,咬定目标、全线突 拓展消费模式,构建假日经济、小店经济等 革,抓好改革成果巩固提升。深入推进机构 战。守牢社会稳定底线,深化"三零"创建和 破,全力以赴拼出精气神,跑出加速度,干出 "六防六促"专项行动,提升社会治理现代化 新气象,在关键之年彰显奋进之为、交出过 水平。当前仍处于防汛关键期,要突出抓好 硬答卷。 防汛备汛各项工作。

领和保障发展"第一要务",扛稳大抓经济、导同志,各县(市、区)、示范区、高新区、尼 提速发展的责任,提升善谋善为、破解难题 龙新材料开发区政府(管委会)主要负责同 升政务服务,以系统性重塑行政审批制度为 量与扩充增量"双管齐下",突出"土地跟着 的能力,树正务实重干、激励担当的导向,勇 志,市纪委监委领导班子成员,市委各部 创比学赶超、争先出彩的业绩,以建设持久 委、市直机关各单位主要负责同志,市委巡 字政府建设为支撑,全面推进政务服务集成 升人才供给质量,强化资源统筹整合,优化 风清气正的政治生态来带动构建一流的创 察组正县级巡察专员,市人大、市政协专门 化、标准化、便利化、数字化和服务企业精准 要素配置价格,助力企业轻装上阵、深挖潜 新生态、产业生态,营造更加浓厚的干事创 (工作)委员会主要负责同志,驻平各单位

市构筑"安商护企"大生态,让经营主体专心 施现代种业提升工程,推进高标准农田建 部门要切实把思想和行动统一到全会精神 代表,部分科研机构主要负责人,部分"三 创业、放心投资、安心经营。八要在提升改革 设。守牢民生发展底线,聚焦"一老一小一青 上来,树牢正确政绩观,提振干事精气神,锤 个一批"项目主要负责人,以及民营企业家 效能上下功夫。实施新一轮国资国企改革深 壮",抓好康养、教育、就业、医疗、社保等工 炼拼抢硬作风,增强工作责任心,强化落实 代表参加会议。

(上接第1版) 六要在释放消费潜力上下功 化提升行动, 分层分类推进混合所有制改 作。守牢财政金融安全底线,健全风险评估 执行力,主动把任务领回去、扛起来,切实把

全会号召,全市上下要更加紧密地团结

市委委员、市委候补委员出席会议。不 全会强调,要坚定以党建"第一责任"引 是市委委员、市委候补委员的现职市级领 主要负责同志,市管企业、大中专院校党委 全会指出,目标清晰,关键在干。各级各 主要负责同志,部分市十次党代会基层党







市人大预算联网监督系统 横向联通拓展建设动员会召开

本报讯 (融媒体中心记者 梁杨子) 8月18日,市人大预算 联网监督系统横向联通拓展建设动员会召开,传达了《汝州市人大 预算联网监督系统横向联通拓展建设实施方案》。市人大常委会主 任、党组书记李运平出席会议并讲话。市人大常委会副主任、党组成 员杜占广主持会议。市人大常委会党组成员、秘书长郑学伟,市自然 资源和规划局党组书记杨景山出席会议。

省慈善联合总会莅汝开展调研活动

本报讯 (融媒体中心记者 张亚萍) 8月18日,原省国土资 源厅厅长、省慈善联合总会副会长盛国民带队到我市开展"加强党 的建设 推进慈善事业高质量发展"调研活动。市领导刘国朝、王泉

我市规委会 2023 年度第二次执行主任会议召开

本报讯 (融媒体中心记者 陈晶) 8月18日,我市规委会 2023年度第二次执行主任会议在市委3楼会议室召开,对部分重点 工作进行审议。市领导刘国朝、陈振军、郭文源、王国强、杨景山出席 会议。

河南省四知堂医药有限公司 成功改制推介仪式举行

本报讯 (融媒体中心记者 张沛沛) 8月18日,河南省四知 堂医药有限公司成功改制推介仪式举行。市领导陈晓明、张武钦出席 仪式。河南省四知堂医药有限公司成立于2016年,2020年适应市场 发展需要开始改制,由汝州市嘉丰企业管理有限公司全资收购了原 股东的 100%股份,将注册资本扩大到 5000 万元,构建了完善的配送 体系,市区范围内4小时配送完成,汝州市域内12小时配送到位。

假新娘真骗婚 潜逃三年终被抓

本报讯 (融媒体中心记者 郭营战 通讯员 张少格) 与 爱人携手步入婚姻殿堂,是人生中最幸福的事情之一,但某些不法 分子却以相亲结婚为名干起了"骗婚谋财"的勾当。近日,市公安局 大峪派出所破获一起"骗婚案",成功抓获一名网上追逃人员。

2020年,家住大峪镇某村村民赵某报警称:"老婆"不仅消失了, 还席卷了自己的23万余元。

经办案民警询问,原来,2019年初,赵某通过某直播平台认识 了年轻貌美的"知心姐姐"肖某。经过微信聊天,两人"互生情愫", 每日嘘寒问暖谈起了恋爱。情到深处,肖某说愿意嫁给赵某,并在 赵某家共同生活3天后,肖某称要去外地经商,至此再也没有回来 过。期间肖某多次以购买衣物、投资经商、怀了赵某孩子等为由向 赵某要钱。以为找到真爱的赵某在一年内倾囊相助,没想到突然被 "老婆"拉黑。当警方告知肖某曾于 2009 年在安徽因涉嫌指婚诈财 被判刑过,被骗了财偷了心的赵某才认清现实后悔不已,肖某也被 列为网上逃犯。

期间,我市警方多次对肖某实施抓捕,均未果。今年初以来,办 案民警不断加大对辖区内在逃人员的分析研判力度,将肖某列为重 点抓捕对象。近期,民警在工作中获得线索,肖某可能藏匿在郑州 市。获悉这一情况后,市公安局立即抽调警力组成工作专班奔赴郑 州展开侦查。通过大量细致工作,对肖某可能藏匿的区域进行深度 摸排,最终锁定其藏匿地点。办案民警联合郑州警方迅速出击,将肖

经审讯,肖某对涉嫌诈骗的违法犯罪事实供认不讳。目前,犯罪 嫌疑人肖某已被依法采取刑事拘留,案件正在进一步侦办中。

本报讯 (融媒体中心记者 李晓伟 通讯员 赵延 峰) 记者日前从市物价办获悉,据该办价格监测人员8 月12日至18日对我市市场粮油副食品价格监测情况显 示,我市粮油副食品价格运行平稳,肉类、鸡蛋价格上涨。

粮油价格平稳。东北大米平均价格为 2.50 元(500 克,下同),与上周基本持平,与上月同期基本持平;小麦 平均价格 1.30 元,与上周同期基本持平,与上月同期基本 持平;玉米收购价格 1.40 元,与上周同期基本持平,与上 月同期基本持平。

食用油价格基本平稳。金龙鱼一级5升桶装花生油 平均价格为 129.9 元 / 桶,与上周基本持平,与上月同期 基本持平;金龙鱼一级5升桶装菜籽油平均价格为75.68 元/桶,与上周基本持平,与上月同期基本持平;金龙鱼 一级 5 升桶装大豆油平均价格为 69.90 元 / 桶,与上周基 本持平,与上月同期基本持平;金龙鱼一级5升桶装食用 调和油平均价格为74.90元/桶,与上周基本持平,与上 月同期基本持平。

口

口口

价

格

稳

肉类价格上涨。仔猪平均价格为15.00元,与上周基本 持平,较上月同期上涨 36.36%; 生猪收购平均价格为 8.20 元,较上周上涨 2.50%,较上月同期上涨 20.58%;五花肉平 均价格为 14.00 元, 较上周上涨 16.70%, 较上月同期上涨 27.27%;精瘦肉平均价格为 14.50 元,较上周上涨 20.83%, 较上月同期上涨 31.81%;牛肉平均价格为 36.00 元,较上周 上涨 1.92%, 较上月同期下降 10.00%; 羊肉平均价格为 34.00元,与上周基本持平,与上月同期基本持平。

鸡蛋价格上涨。钟楼农贸市场鸡蛋平均价格为 5.30 元,较上周上涨 1.92%,较上月同期上涨 32.50%。从所监测超市情况 看,8月17日鸡蛋最高价格为5.48元,最低价格为5.29元。

蔬菜价格基本平稳。从钟楼农贸市场情况来看,监测25个蔬菜 品种平均零售价格 2.28 元, 较上周下降 0.86, 较上月同期上涨 15.73%。从具体情况看,25个蔬菜品种价格为6涨13平6降,黄豆 芽、长豆角、西红柿、大白菜、胡萝卜、豆腐价格上涨,芹菜、土豆、绿 豆芽、包菜、茄子、黄瓜、大葱、上海青、生菜、香菇、平菇、大蒜、生姜 价格持平,青椒、韭菜、白萝卜、冬瓜、蒜苔、洋葱价格下降。

从所监测超市情况来看,监测 25 个蔬菜品种平均零售价格为 2.86元,较上周上涨 3.14%,较上月同期上涨 0.70%。从具体情况看, 25个蔬菜品种价格为9涨10平6降,芹菜、土豆、长豆角、包菜、茄 子、黄瓜、西红柿、冬瓜、生菜价格上涨,绿豆芽、黄豆芽、大白菜、香 菇、平菇、蒜苔、大葱、生姜、大蒜、豆腐价格持平,青椒、韭菜、白萝 卜、胡萝卜、上海青、洋葱价格下降。