

要 闻 简 报

“奔跑吧·少年”儿童青少年主题健身活动暨汝州市第一届中小学生跆拳道交流赛举行

本报讯（融媒体中心记者 陈晶 通讯员 郭应莉）12月11日，2021年“奔跑吧·少年”儿童青少年主题健身活动暨汝州市第一届中小学生跆拳道交流赛在汝州市体育中心篮球馆举行，市领导王沧海、张耀峰出席开幕式。

我市召开易地扶贫搬迁安置点工作推进会

本报讯（融媒体中心记者 郭营战）12月11日，我市召开易地扶贫搬迁安置点工作推进会，市领导李鑫琪、朱同正出席会议。

我市食品安全考核及政府质量工作考核部署会召开

本报讯（融媒体中心记者 陈晶）12月10日，我市食品安全考核及政府质量工作考核部署会在市政府第一会议室召开，市领导赵三壮出席会议。

我市“双随机、一公开”监管工作推进会召开

本报讯（融媒体中心记者 陈晶）12月10日，我市“双随机、一公开”监管工作推进会在市政府第一会议室召开，市领导赵三壮出席会议。

我市开展森林防灭火工作培训

本报讯（融媒体中心记者 李晓伟 通讯员 朱云飞）12月10日，市森林防灭火指挥部办公室组织各乡镇、街道和市森林防灭火成员单位召开森林防灭火工作培训会。平顶山市森林防灭火指挥部办公室常务副主任、四级调研员宋建堂应邀授课。

培训会上，宋建堂以“履职尽责 确保安全”为题，结合多年森林防灭火工作经验，从森林火灾基本知识、做好森林防灭火工作的重要性、履职尽责切实做好森林防灭火工作、如何指挥能做到安全和有效四部分及森林火灾的扑救原理、扑灭森林火灾的根本途径、扑救森林火灾的基本方法等进行了授课。

会议要求，各乡镇、各有关单位要提高站位，强化责任担当，树牢底线思维，增强忧患意识，扎实做好森林防灭火工作。要强化学习意识，着力补齐能力短板和经验盲区，全面提升预防和扑救森林火灾的能力水平。要学以致用，强化履职能力，把学到的理论知识充分运用到实际工作中去。要切实增强做好森林防灭火网格化管理工作的责任感、使命感和紧迫感，加快推进实施防火网格化管理工作。要强化组织领导，确保工作落实到位。

小屯中心安监局

查处3家商户涉嫌非法储存烟花爆竹

本报讯（融媒体中心记者 李晓伟 通讯员 高素会）为严格落实烟花爆竹“双禁”政策，切实维护好人民群众生命财产安全，打好污染防治攻坚战，12月9日，市应急管理局小屯中心安监局联合市公安局治安大队执法人员，开展烟花爆竹禁燃禁售摸排检查。

执法人员在排查时，发现有3家商户涉嫌非法经营储存烟花爆竹，执法人员当即依法查封现场的15箱（件）和28个散装烟花爆竹，依法下达了《现场处理措施决定书》，并将这批非法经营的烟花爆竹安全转移至烟花爆竹专用储存仓库。

我市粮油副食品价格走稳走低

本报讯（融媒体中心记者 李晓伟 通讯员 赵延峰）记者日前从市物价办获悉，据该办价格监测人员12月4日至10日对市场粮油副食品价格监测情况显示，我市粮油副食品价格运行平稳，牛肉、蔬菜价格下降。

小麦价格上涨。小麦平均价格1.41元（500克，下同），较上周上涨0.71%，较上月同期上涨2.91%；玉米收购价格1.34元，与上周基本持平，较上月同期下降0.74%。东北大米平均价格为2.50元，与上周基本持平，与上月同期基本持平。

食用油价格基本平稳。金龙鱼一级5升桶装花生油平均价格为119.9元/桶，与上周基本持平，与上月同期基本持平；金龙鱼一级5升桶装菜籽油平均价格为75.68元/桶，与上周基本持平，与上月同期基本持平；金龙鱼一级5升桶装大豆油平均价格为52.90元/桶，与上周基本持平，与上月同期基本持平；金龙鱼一级5升桶装食用调和油平均价格为69.90元/桶，与上周基本持平，与上月同期基本持平。

牛肉价格下降。牛肉平均价格为37.00元，较上周下降2.63%，较上月同期下降7.50%；羊肉平均价格为37.00元，与上周基本持平，与上月同期基本持平；仔猪平均价格为8.80元，较上周下降12.00%，较上月同期下降12.00%；生猪收购平均价格为8.40元，较上周下降1.18%，较上月同期下降1.17%；五花肉平均价格为13.00元，与上周基本持平，较上月同期上涨8.33%；精瘦肉平均价格为13.00元，与上周基本持平，较上月同期上涨8.33%。

鸡蛋价格平稳。钟楼农贸市场鸡蛋平均价格为4.80元，与上周基本持平，较上月同期下降7.69%。从所监测超市情况看，12月9日鸡蛋最高价格为4.98元，最低价格为4.78元。

蔬菜价格下降。从钟楼农贸市场情况来看，监测26个蔬菜品种平均零售价格2.63元，较上周下降4.36%，较上月同期下降2.59%。从具体情况看，26个蔬菜品种价格为4涨13平9降，韭菜、长豆角、胡萝卜、冬瓜价格上涨，绿豆芽、黄豆芽、茄子、西红柿、白萝卜、上海青、生菜、香菇、平菇、大蒜、蒜苔、生姜、豆腐价格持平，青椒、芹菜、菠菜、土豆、包菜、黄瓜、大葱、大白菜、洋葱价格下降。

从所监测超市情况来看，监测26个蔬菜品种平均零售价格为3.06元，较上周下降10.00%，较上月同期下降5.84%。从具体情况看，26个蔬菜品种价格为4涨10平12降，青椒、韭菜、长豆角、胡萝卜价格上涨，土豆、绿豆芽、黄豆芽、茄子、冬瓜、香菇、蒜苔、洋葱、大蒜、豆腐价格持平，芹菜、菠菜、包菜、黄瓜、西红柿、大白菜、白萝卜、生菜、上海青、平菇、大葱、生姜价格下降。

郭营村：文明乡风惠民生 乡村振兴添活力

12月9日上午，阳光和煦，紫云路街道郭营村大李庄自然村十字路口一处朝阳背风的空地上，老人们围坐在一起，一边晒暖一边唠着家常，满是温馨祥和的气氛。空地旁边是新安装的一组健身器材，有臂力训练器、腰背按摩器等多种类型，几位大娘正在锻炼身体。不远处，还有几件正在施工安装的健身器材，施工人员搅拌好混凝土，对健身器材进行加固。村民们看着这些崭新的健身器材，兴奋不已，大家都激动地对前来察看施工进度郭营村党支部书记、主任乔现伟说：“以前别的地方有健身器材，总是跑很远去锻炼。以后咱村里有健身器材了，锻炼身体就方便多了。这真得感谢村两委干部们，想方设法向上级争取全民健身配套项目，为大家办了一件大好事。”

安装健身器材，拓展了村民们的活动空间，丰富了群众业余文化体育生活，增强了大家参与全民健身活动的积极性，受到了村民的一致好评。这只是郭营村两委弘扬文明乡风、助力乡村振兴的强效举措之一。自2020年10月新一届村两委班子上任以来，乔现伟带领村里党员干部群众，凝心聚力，谋划发展，从村民最关心、最盼望的问题和事情抓起，把乡村振兴战略以及各项惠农支农政策研究好、学习好、贯彻好，把乡风文明建设作为乡村振兴整体发展的重要内容，改变传统思想观念，完善基础设施建设，抓牢人居环境整治，关爱困难党员群众，营造崇尚德厚氛围。

着力宣教引领，文明乡风入人心。郭营村两委结合党史学习教育，在传统节日和重要节点，举办各类知识讲座、新时代文明实践公益大讲堂、大型文艺表演等村民们喜闻乐见的活动，对广大村民进行社会主义核心价值观教育，帮助村民树立正确的人生观、价值观和社会主义荣辱观。乔庄自然村五年级学生乔珍珍回想起秋季开学时市交警大队叔叔来学校讲解交通安全的场景，依然记忆犹新：“郭营村紧靠侯饭线、云禅大道，交通便利，但也存在很多交通安全隐患，听了交警叔叔的讲解，我们加深了对交通安全的认识，防范交通安全的能力也提高了。”大李庄自然村村民杨亚敏说起市新时代文明实践宣讲师到村里作的“注重家教·传承家风”主题讲座时，话语里满是感慨：“讲师的文化层次高，说出来的道理浅显易懂，听了以后非常受益。家风是一种潜在无形的力量，在日常生活中能潜移默化地影响孩子的心灵，塑造孩子的人格，良好的家风可以让孩子受益一生。现在我们很注重家教，作好表率，为孩子的健康成长营造良好的家风环境，为社会和谐稳定添砖加瓦。”

强化环境整治，文明乡风惠民生。郭营村两委结合自身实际，发挥党员先锋模范

作用，带领村民积极开展农村人居环境整治，自筹资金新修了大李庄自然村、郭营自然村共2000多米的水泥路，改善了村民出行条件；对村内暴露垃圾堆、房前屋后生活垃圾、乱堆乱放杂物、杂草等进行大清扫、大清理、大清运，在村里主干道两边栽植了桂花树、大叶女贞和红叶石楠，村容貌焕然一新；在郭营自然村铺设下水管道近千米，还建设了一座大型三格式化粪池，收集村里的生活污水，进行无害化处理，作为高效有机肥用于农业和林果业灌溉；为村里申请了早厕改造配套项目，共拆除改造早厕160多座，解决了早厕瘴气难闻、滋生蚊蝇的烦恼，村民们无不拍手称赞。小李庄自然村村民张凤英向记者介绍自家改造后的卫生间时，脸上洋溢着满意和自豪的笑容。张凤英告诉记者：“村两委一心为村民办实事，免费提供改厕设备，找专业人员到家里帮忙安装调试。早先拆除早厕的时候，俺心里也不是很愿意，现在改造好了以后，配备了三格式污水处理系统，用起来比以前的早厕卫生，一点也不麻烦，这可都是村两委的功劳！”

组织互帮互助，文明乡风促和谐。郭营村两委注重歌颂真善美，传播正能量，唱响主旋律，积极开展“创业典型”“最美家庭”等评比活动，以典型带动全面，倡导邻里团结，崇尚科学文明，反对封建迷信，弘扬中华民族敬老、爱老的传统美德，营造了良好的乡村振兴

发展环境。郭营村辖区内入驻有寄宿制学校、房地产、加油站、物流运输等大型企业，村民们自己成立的有食品加工、门窗制造、玻璃制造等小微企业，村两委在创造优良营商环境、助力企业发展的同时，注重引导企业承担社会责任，参与公益事业，积极组织企业捐款捐物，逢年过节购买生活用品到村里走访慰问高龄老人和困难党员群众，把党和政府的关爱送到了大家的心里。乔庄自然村72岁的老党员乔国正患脑梗后遗症多年，生活不能自理。每次乔现伟和村两委班子成员去家里看望的时候，他总是两眼含泪。乔国正的家属感慨地说：“他们都是为村里办实事的，村民们都是看在眼里，记在心里。这样的村干部，俺们很满意。”

“乡村振兴战略为我们指明了发展的方向，让我们看到了走向更加富裕的光明前景。我们村两委要巧借东风，抢抓机遇，加强与辖区企业的沟通合作，借鉴成功经验，紧密结合村内实际，整合土地资源，积极探索产业发展模式，和村民一起撸起袖子加油干，把郭营村建设得越来越好。”谈及郭营村今后的发展，乔现伟信心满满。

融媒体中心记者 李浩然 于俊鹤



致富离不开勤奋

· 阴晓东

《今日汝州》12月9日二版刊登的“阳光媳种科技‘阳光玫瑰’一年收入80万元”一文，让人一看题目就很羡慕，甚至也想，是不是也去种玫瑰。

细细读完文章，可以发现，一年收入80万元，要从年头忙到年尾。这80万元，不是引进一个好品种就赚得到的。

每当看见别人做什么成功了，挣钱了，总有人喜欢跟风。别人种葡萄挣钱了，他也种葡萄；别人开早餐店挣钱了，他也开早餐店；别人卖服装挣钱了，他也卖服装。很少去真的学习或者跟班别人一下，看着别人挣钱，除了财力、人力、物力之外，还投入了什么？

在致富道路上，真正重要的不是财力、人力、物力，拥有这些的人也是一大把。但是勤奋大家却是不多见的。

曾有一个朋友问：有没有一个不费力舒舒服服的还能让人健康的运动？

这种思路就没法健康。同样只知道跟风投钱的人也很难成功。

我家周边有一家卖面条的，早上4点50分路过，店门大开夫妻俩早已工作上了。另一个卖煎饼的，早上4点左右，馅香就已传入我家了。

现在正是寒冬，而“阳光媳”，却带着人在地里撒农家肥，给地补肥补力，为来年的收获打根基。

面对别人的成功，总有人会觉得是运气、是背景、是命。

其实，每一场收获，每一个成功，里面都默默地填满了勤奋。

爱因斯坦有一个公式：1%的天赋（或运气）+99%的勤奋=成功。

当前，都说经济形势不好，其实，经济形势不好，对于勤奋的人，会更加努力，让“不好”不进家门；而对于那些懒惰的人来说，在他没有开门时，“不好”就已站在他家门口了。



市交通运输综合行政执法大队

运用AI技能，严查非法网约车、黑出租

本报讯（融媒体中心通讯员 赵银奇）“我做得这么隐秘，还能被你们查到，真是服了你们。”这是12月9日上午市交通运输综合行政执法大队在处理一起非法网约车时，一名非法网约车司机说的话。

进入冬季，客运市场日渐繁忙，非法网约车、黑出租也有所抬头。为保障客运市场公平安全运营，按照工作计划，市交通运输综合行政执法大队利用1个月时间，严厉打击非法网约车、黑出租。为进一步提升工作效率，实现精准打击，市交通运输综合行政执法大队近期通过AI技能（人脸识别、车辆等进行抓拍与识别比对等），引用公安交通集成平

台，实战效能得到增强，提升了交通精细化管理水平。

为充分发挥AI技术的实战应用，市交通运输综合行政执法大队在汝州各重要路口对过往机动车信息进行检索，利用大数据分析，一旦监测到疑似违法行为车辆，监测设备自动抓拍有效信息且自动报警，执法人员及时对预警的违法车辆进行拦截处置，实现精准拦截、精准打击。

截至12月8日，通过科技助力，市交通运输综合行政执法大队共查处非法网约车和黑出租19辆，进一步净化了客运市场，保障了人民群众的出行安全。



近日，实验小学教育集团丹阳校区为了创建良好的校园文化，营造浓厚的读书氛围，打造“书香校园”，组织开展了寻找“2021年最美读书声”朗读活动，寻找最佳朗读者，寻找最美读书声。

张亚萍 摄

小物业 大民生

——市法院“惠民四法”降低全市物业纠纷涉案率

近年来，由于物业管理制度不健全不完善，以及业主对物业管理品质要求日益提高，导致物业纠纷日益增多。

物业服务合同纠纷的法律关系往往较为复杂，既可能涉及业主与物业公司的服务合同关系、侵权关系，又可能涉及房地产开发商与物业公司的关系，也可能涉及业主委员会与物业公司的关系等。同时，物业服务的接受方人数较多，一旦发生物业服务合同纠纷，涉及人数少则十几人，多则上百人。共同的利益使业主联合起来，容易形成规模较大、矛盾较激烈的群体性纠纷。

那么该类案件的诉讼该怎么办？近日，记者从我市法院了解到，该院立足实际，多措并举，实施“惠民四法”，降低全市物业纠纷涉案率。

充分发挥诉前调解作用。此类纠纷涉及人员多、案件标的小，市法院充分发挥全市22个诉前调解工作站的调解作用，不仅

采取诉前调解，还进行诉中、诉后调解，避免“一场官司十年仇”的负面效应，展现人民调解案结事了独特魅力。

建立快速审理机制。将该类案件适用简易程序，坚持集中快速审结物业纠纷，对物业及业主普及相关法律知识，营造合法经营、依法维权的良好氛围。加强判后答疑工作，从源头上解决双方的矛盾，努力为群众营造和谐稳定的小区环境。

加大宣传力度。集中开展宣传活动，通过“公众开放日”“法律六进”等活动，集中到商场、社区发放宣传单，为群众讲解《物业管理条例》，在进一步提高群众维权意识的同时，让群众了解物业的具体工作内容，避免产生不必要的纠纷。同时通过相关案例进行引导，以“判例促调”的方式督促业主履行缴纳物业费义务，起到“处理一案，教育一片”的作用，促进物业服务公司提升服务品质。

积极探索磋商沟通机制。安排诉前对接工作站调解员，走访部分小区业主以及物业公司，汇总物业管理存在的共性问题进行研究分析。目前市法院正与市物业管理部门沟通，尝试建立法院、物业管理部门与物业公司在内的多方联动机制，便于法院及时了解物业行业的发展变化、业主需求以及物业纠纷的痛点堵点，提升物业公司从业主的角度，助力辖区社会和谐稳定。

“很感谢法院，在这么短的时间内就为大家解决了同物业的矛盾，现在小区和和美，住着才舒服……”市法院通过多元化解方式，已解决了“飞亚飞”小区、“蓝湾半岛”小区、“碧桂园”小区、“万基花园”小区等多个小区的部分物业服务合同纠纷。

“处理物业服务合同纠纷就应当秉持让双方当事人本着互谅互让的态度和实事求是的精神，就相关纠纷达成和解协议，并自觉履行。这样不仅能维持和睦融洽的邻

里关系，也有利于建立和谐舒适的社区，更有助于提高物业服务的质量和标准。”市法院相关负责人介绍说。截至2021年11月，该院受理物业服务合同纠纷类案件94起，诉前调解成功22起，调解成功率为23.4%。对于案情较为复杂、诉前未能成功调解的案件，该院严格按照登记立案制度立案，缩短办案周期，真正及时为企业和群众排忧解难，赢得称赞。

小物业，大民生；小区安，则城区稳。市人民法院充分发挥审判在矛盾纠纷多元化解机制中的引领、推动和保障作用，全力推进了物业行业诉源治理工作，促进了全市社会和谐稳定。

融媒体中心记者 陈晶

