

# 市新城办：奋力开创棚户区改造、百城建设提质工程工作新局面

本报讯（融媒体中心记者 陈晶 通讯员 席静玮）2021 年是“十四五”开局之年。今年，市新城办有序分类推进棚改项目，同时计划开工改造老旧小区 55 个，明确到“十四五”期末，基本实现老旧小区“环境整洁、配套完善、管理到位、群众满意”总体目标，奋力开创棚户区改造、百城建设提质工程及经济社会发展各项工作新局面。

棚户区改造方面，重点强化工作机制，形成工作合力。及时组织棚改工作推进会议，随时掌握棚改项目的最新进展情况，根据项目的实际情况，梳理全市相关部门协调解决问题，迅速对接联系，解决项目推进过程中存在的问题。根据棚改工作需要，组织对全市棚改项目的督查督导，及时发现问题，积极协调解决，推进南关 C 地块、吴洼二期、张鲁庄一期、城北一期、二里店一期、怯庄一期等项目尽快实现回迁。

有序分类推进，做到重点突破。持续跟进吴洼、南关（C 地块）、二里店一期、怯庄一期等基本建成的项目，积极协调专项债资金尽早拨付，灵活调控，优先用于以上项目，力争使群众尽早回迁入住，提升群众依靠政府住上新房的信心。对于其他项目，按照“先易后难、以点带面”的原则，一类一策，分类推进。

对未开工项目，采用开发平衡安置的模式，匹配安置区剩余可利用土地，该部分的土地出让收入专项用于安置区建设，同时配合指导引进企业尽快入驻，实质性开工建设。对已停工且原施工方有愿意退出的项目，尽快完成清算，并引入新的合作企业，采用多种方式平衡项目资金；对于已同合作企业签订框架协议的项目，及时协调相关手续，助推项目尽早复工建设。

加大招商力度，吸引优质企业参建棚改。利用土地出让收入支持棚户区改造工作项目安置区建设，积极引进社会资本参与棚改项目，促进社会资本企业顺利进驻，项目尽快实现开、复工建设。

积极对上争取，完成资金拨付使用及对上申报工作。对接市财政局，协调推进 2020 年第四批棚改专项债资金的拨付工作，按照上级时间节点，完成 2021 年各批次的中央和省级安居保障性专项资金、棚改专项债的分配使用；抢抓当前疫情防控期间国家制定的各项政策机遇，对接省财政厅、省发改委，进一步摸清、吃透对上争取政策和申报流程，协调郭庄、赵庄、怯庄等项目 2021 年配套基础设施中央预算内投资计划申报，最大限度争取配套基础设施中央预算内投资，有效缓解

我市棚户区改造资金筹措工作压力。

优化流程、简化手续，加快手续办理。继续牵头办理相关手续，协调业主公司、相关职能部门安排专人对接，在依法依规的前提下改革创新、优化流程、简化手续，充分开辟绿色通道，确保手续尽快办理到位。

老旧小区改造方面，2021 年计划开工改造老旧小区 55 个，惠及居民 1647 户；结合我市实际及群众改造意愿，力争到“十四五”期末基本完成 2000 年底前建成的需改造城镇老旧小区改造任务，基本实现老旧小区“环境整洁、配套完善、管理到位、群众满意”的总体目标。

加大对上争取力度。把对上争取工作作为重中之重来抓，加强与发改、财政、住建等部门协调沟通，及时关注了解中央、省老旧小区改造政策动向，吃透、吃准项目申报范围及要求，积极报送项目资金计划，全力争取中央、省级老旧小区改造专项资金。

强化政策宣传。利用各种媒体，大力宣传城镇老旧小区改造的重要意义和美好前景，激发居民支持改造、参与改造的热情。充分发挥街道、社区基层组织沟通和党员的先锋模范作用，发挥社区老干部、老党员的组织协调作用，加强政策宣传和政策解读力度，引导居

民主动配合改造工作。在改造项目选定、方案编制、项目实施验收等环节邀请居民代表参与，让符合改造政策的项目得到群众的支持，暂时不能改造的得到群众理解。及时公布改造工作内容及安排，提高群众参与度、满意度。

加强项目实施过程的组织监管。联合督查局、住建局、财政局、发改委等单位，每月对项目进行实地督导督查，推进项目进度。督促各街道积极履行行业主职责，精心组织施工力量，倒排工期计划，加强工程监管，确保按照时间节点高质量完成改造任务。

完善改造小区物业管理机制。开展老旧小区改造后现代化物业管理模式的相关调研，学习先进经验。积极引入专业物业服务企业管理，不断提高老旧小区专业化物业管理覆盖率；对规模小、分布散，难以实行市场化物业管理的老旧小区，进行连片打包，实行社区保障性管理，进一步巩固改造成效。

## 开新局 谋新篇

### 小屯镇

## 组织生产忙备耕

本报讯（融媒体中心通讯员 王首道）当前，天气转暖，雨水增多，小麦进入返青期，正是管理的关键时期。小屯镇四个到位有序组织群众开展春耕工作，为 8 万亩夏粮丰收打好基础。

组织领导到位。把春耕生产作为当前农业农村工作的重要任务来抓，精心组织，加强领导，科学部署，利用早会和中心组学习之机加强对 2021 年中央一号文件的学习研讨，镇分管农业工作负责人靠前指挥，深入生产第一线，切实抓好工作落实。

宣传发动到位。早中晚三次广播，镇农业服务中心出动宣传车共计 20 车次，在全镇各村巡回宣传，发放明白纸 5000 余份，发动群众积极加强春季麦田管理，做到广播响起来、干部动起来，形成良好的工作氛围，增强广大农民群众的科学管理意识，推动小麦春管工作开展。

农资储备到位。组织人员走访辖区农资经营网点，了解种子、化肥、农药、农机具等生产物资储备情况，加强农资市场执法力度，坚决打击销售假冒伪劣农药、化肥的行为，切实保障农民的合法权益。

农技服务到位。镇农业服务中心及时组织农业科技人员深入村组和田间地头，教授群众及种植大户如何保墒追肥、杂草防除、病虫害防治等实用技术，指导农户检修、保养、调试春耕作业机械，切实做好春耕生产工作。

## 一袋花生

3 月 2 日早晨，市一院肾病风湿透析科医护人员像往常一样进行晨交班时，在医生办公室的桌子上发现了一个红色的塑料袋，里面装着满满一袋花生和一封没有落款的感谢信，信中字里行间都表达了对该科医护人员的感激和赞美。

护士长王亚培询问了科室所有人，却无人知晓花生和感谢信的来历，通过查看监控她们发现，原来是一位患者家属，在凌晨 3 时，悄悄将花生和感谢信放在了医生办公室。

王亚培连忙找到这位不愿透露姓名的阿姨表示感谢。从这位阿姨的口中得知：她家老爷子在肾病风湿透析科住院。有一次，她独自照顾老爷子无法出去买饭，王亚培得知情况后，就特意多打了一份饭，给阿姨送了过去。

“虽然这对你们来说是一件小事，但是我一直记在心中。”一粒花生代表的是一颗滚烫的心，是家属对肾病风湿透析科工作的认可，让这还有些寒冷的早春，增添了一些温暖。

融媒体中心记者 李晓伟 通讯员 王文璐



3 月 4 日，记者在朝阳东路看到，一个公交车站牌损毁严重，整个框架已倒在绿化带里，上面的灯管七零八落，线路裸露在外，既影响市容市貌又存在安全隐患。希望相关部门能够及时维修，给市民营造一个安全温馨的乘车环境。

陈晶 摄



## 我市开展“世界野生动植物日”宣传活动

### 引导群众自觉保护动植物

本报讯（融媒体中心记者 李晓伟 通讯员 刘亚飞 李世良）3 月 3 日是第八个“世界野生动植物日”，当天，市林业局在煤山公园开展宣传活动，向市民宣传《中华人民共和国野生动物保护条例》《河南省湿地保护条例》等相关法律法规，以及我市分布国家重点保护野生动植物名录、如何救助野生动物等相关知识，引导市民从自身做起，不食用野生动物，不破坏野生动植物的栖息环境，共同保护野生动植物。

今年的“世界野生动植物日”世界宣传主题为“森林与生计，维护人类和地球”，我国的宣传主题为“推

动绿色发展，促进人与自然和谐共生”。工作人员结合实际情况，采用悬挂横幅、摆放展板、发放“保护野生动植物倡议书”等多种方式，切实提高了宣传效果。在此基础上，将知识学习与网上趣味答题结合起来，寓教于乐，效果良好。

此次宣传活动进一步加深了人们对野生动植物的认识，提升了市民对野生动植物的保护意识。当日活动现场，参与人数达近千人，发放宣传手册及海报挂历 500 余份，后台统计“世界野生动植物日”科普小知识答题 400 余人，取得了良好的宣传效果。



## 一时疏忽酿山火，终身遗憾责难逃。

## 要 闻 简 报

### 省农业水价改革调研组莅汝

本报讯（融媒体中心记者 梁杨子）3 月 4 日，省农业水价改革调研组莅汝。座谈会上，我市详细汇报了农业水价综合改革情况。市领导李应席出席。

## 我市水利工作受省水利厅表彰

本报讯（融媒体中心记者 李晓伟）近日，省水利厅印发《关于表扬 2020 年度全省水利监督工作先进集体和先进个人的通报》，对全省稽察检查和安全生产监管工作中表现突出的先进集体和先进个人进行通报表彰。市水利局喜获先进集体荣誉，该局建设科科长王抒豪荣获先进个人。

## 市应急管理局获省应急管理厅表扬

本报讯（融媒体中心记者 李晓伟 通讯员 高素会）日前，省应急管理厅发布《关于全省应急管理系统 2020 年安全生产执法检查情况通报》，公布了 2020 年度安全生产执法先进单位，市应急管理局获全省应急管理系统安全生产执法先进单位，受通报表扬。

### 钟楼街道

## “五个一”过好“政治生日”

本报讯（融媒体中心记者 郭营战 通讯员 李盼盼）今年以来，钟楼街道坚持做好“五个一”规定动作，为辖区 1024 名党员过好“政治生日”，增强党员的荣誉感、归属感、使命感，教育引导广大党员进一步不忘初心、牢记使命，坚定信心跟党走。

赠送一张“生日贺卡”。依托建立的党员“政治生日”台账，对当月入党的党员每人赠送一张“政治生日贺卡”，提醒党员时刻牢记党的宗旨和使命，充分发挥党员的先锋模范作用。

重温一遍入党誓词。由过“政治生日”的党员带领全体党员重温入党誓词，唤醒党员同志们的入党初心，在思想上经受一次洗礼，不断强化共产党员的先锋模范作用。

分享一段入党经历。党员在“政治生日”活动中，分享自己入党以来的心路历程，鼓励全体党员要时刻维护党的形象，只争朝夕，不负韶华，脚踏实地，认真工作。

开展一次谈心谈话。由各党支部书记与过“政治生日”的党员进行一次谈心，了解党员的思想状况和工作情况，听取意见建议，切实帮助党员解决实际问题。

完成一件好事实事。组织过“政治生日”的党员围绕参加公益活动、社区帮扶、文明交通劝导、让公园（广场）更美丽等开展一次志愿服务活动，向党组织献礼。

## 简 讯

◆3 月 4 日，市住建局召开 2021 年村镇建设管理工作会议。会议对农村房屋安全隐患排查整治工作及 2021 年农村危房改造动态监测管理工作进行安排部署，传达了《河南省农村宅基地和村民自建住房管理办法（试行）》的文件精神。

◆为进一步凝聚力量，推动街道各项工作再向新台阶，近日，紫云路街道“作风建设年、项目建设年”主题活动动员会召开，街道机关、下辖站所全体人员、8 个村（社区）“两委”成员参加会议。

◆南关小学自从开展“火眼金睛啄木鸟，寻找错别字大行动”以来，四三班牛文豪经常在街上充当啄木鸟，街上的门面招牌、广告、文化墙他都不放过。2 月 20 日，牛文豪在二里店社区的路上看见四个路牌，其中“中大街”的拼音为“zongda St”，正确的应为“zhongda St”，希望有关部门纠正一下。

扫黑除恶离不开你、我、他，人人关注，人人参与，打一场扫黑除恶人民战争，营造风清气正的社会环境。汝州市期待您的参与。举报电话：110 0375-6799110 13937519887。——汝州市扫黑办、汝州市公安局 宣