

努力打造一流营商环境 做好企业发展贴心“服务生”

——访汝南街道党工委书记王胜伟

近年来，汝南街道将优化营商环境作为推进经济加快发展的重点工作来抓，主要在征地拆迁、后期服务两方面，强化措施，精准发力，努力为推动汝州提速转型、加快发展创造了一流的营商环境。

突出责任担当，切实冲锋战斗在一线

2017年4月，怯庄棚户区改造启动后，汝南街道挑精兵、选强将，仅用一个月时间就签订协议658户，拆迁658户，发放补偿金1.5亿元，有效推动前期棚改工作顺利推进。在推进北汝河绿化、新207国道和望嵩南路两侧道路拓宽及绿化等项目建设过程中，面对前期资金未到位的现实，以及工程所涉及的5个村，较为复杂的村情，部分群众阻挠施工的情况，汝南街道敢于直面矛盾，站在前沿，摆事实、讲道理，解心结，确保了施工方提前进场施工，推动了项目顺利推进，如期完成，赢得了市政府的肯定。近年来，汝南街道协调解决疑难问题千

余项，完成土地征收2万多亩。曾7天为汽车装备制造产业园一期征地500亩，为产业集聚区的快速发展，提供了要素保障。

健全工作机制，切实提高服务水平

成立了以党工委书记为组长的重点项目推进领导小组，坚持每月召开重点项目推进协调调度会议，并实施项目建设“四定一包”责任制和“六个一”工作机制，副科级以上干部以身作则，亲力亲为，既当指挥员，也当战斗员，亲自抓、负总责、带头干，着力推动重点项目加快建设。辖区工作人员积极深入项目建设一线，不分昼夜，不分节假日，不畏酷暑严寒，全力搞好项目开工前附属物清查核算审核工作。此外，汝南街道坚持实行“首席服务官”制度，每名副科级以上干部都有联系、负责的企业，详细调研已落地、已签约未落地的企业，实时掌握企业具体存在的困难，并给予协助帮助。

优化外部环境，切实解除后顾之忧

一方面在机关工作人员中严禁“慵懒散慢乱”，严查不作为、乱作为现象。为建立长效机制，重新修订了机关各种制度，制定了考核结果奖惩制度等，有力地促进了“放管服”工作和营商环境提升。另一方面借助村“两委”换届和软弱涣散基层党组织整顿时机，对村干部进行调整，一批担当作为、能干事、会干事的年轻村干部走上岗位，乡村整体发展环境得到很大改观，为发展奠定了良好基础。此外，汝南街道以深入推进扫黑除恶专项斗争为契机，优化社会治安环境，为企业发展和民众创业营造浓厚氛围，为企业投资创造良好环境，吸引广大企业来汝南投资兴

业。上半年，汝南街道新增投资项目9家，其中5000万元以上项目5家。完成招商引资10.3亿元，完成全年目标任务的82.4%，引进亿元以上项目3个。

虽然汝南街道在优化营商环境工作取得了一定的成效，但与先进地区相比，与投资者、创业者的要求相比，在政务服务、项目跑办、助力企业发展方面还需进一步提高。

下一步，汝南街道将进一步优化营商环境，为企业和群众提供纵向到底的审批服务和横向到边的帮办服务，建立健全“企业直通车”和直接联系企业家制度，积极主动为企业搞好服务，千方百计为投资创业者排忧解难，努力营造公平、开放的一流营商环境。

汝南街道

一把手话优化营商环境

赞！汝州营商环境再上百强榜

●李晓伟

水深则鱼悦，城强则贾兴。2020年11月17日，赛迪顾问县域经济研究中心《赛迪营商环境百强县(2020)》在北京发布，汝州市再次上榜，由第85位跃升至第78位。

消息传来，高兴！振奋！汝州，继续加油！

俗话说：“栽下梧桐树，引得凤凰来”。一个地方打造营商环境，最终目的是要聚企业聚人心。营商环境好，已有企业才能留得住、发展得好，外来企业才会想进来创业兴业，各个方面的积极性和创造性才能充分涌流。

营商环境就是生产力，优化营商环境就是解放生产力、提升竞争力。党的十九届五中全会提出，全面深化改革，构建高水平社会主义市场经济体制。落实这一重要要求，必须打造市场

化、法治化、国际化营商环境，依托国内强大市场，使我国成为吸引全球优质要素资源的强大引力场，为实现高质量发展、构建新发展格局提供助力。

营商环境是县域新兴产业发展的“隐形发动机”，对综合考量县域发展潜力、吸引企业扎堆入驻、实现县域经济高质量发展意义重大。一个地方的营商环境好，企业就会有创业创新的巨大热情，企业就能够发展得好，而企业发展得好，就能够提供更多的就业岗位，创造出更大的经济效益和社会效益，就此而言，好的营商环境就是生产力、竞争力。

为营造好的营商环境，我市努力营造“亲”“清”政商关系，大力构建“奖”“培”制度体系，全力落实“融”“资”要素保障。扎实推进河南省民营经济“一联三帮”保企稳业专项行动，努力营造既“清”又“亲”的企业发展环境；积极建立“奖”“优”“先”的企业激励制度，构建“培”“训”“培”的企业家提

升机制，充分调动企业发展经济的积极性；结合本地企业发展实际，通过多种渠道为企业争取“融”资保障，争取“金”支持。

“打开门”“俯下身”“心贴心”，“马上办”“网上办”“就近办”“帮代办”“一次办”，为企业和群众解难题、办实事；持续推进“放管服”改革，不断提高“放”的含金量、增强“管”的有效性、提升“服”的满意度，让办事者可以“找最少的部门”“跑最少的路”“花最少的时间”“交最少的材料”，让企业在汝投资兴业更舒心、更省心、更安心、更放心，不断行稳致远，做大做强做优。

营商环境的不断优化，强健了汝州经济“体格”。汝州经济能够更好地抗击风雨、砥砺前行，靠的是持续不断“刀刃向内”的改革革新。

让好的营商环境把生产解放出来，把竞争力提高起来，必须高度重视架好“连心桥”。广大“店小二”要充分发挥“心”的主动作为，增强“连”的实效功能。要继续以周到

热心的服务，暖人心、聚人心、强信心，着力解决企业发展中遇到的融资、成本、用地、人才等方面问题；要深化“放管服”改革，切实做到简政放权、放管结合、优化服务，真正实现企业开办、施工许可、用电用水用气、信贷、纳税、通关等便利化，真正让企业在汝不断提升获得感和满意度；广大企业要在好的营商环境这片“沃土”中汲取不竭的发展动能，既顾眼前又谋长远，从内部环境中激发生产力，从创新环境中提高竞争力，把握好疫情衍生的新机遇，加快培育发展新业态新模式新经济，加快转型升级，走好高质量发展之路。

营商环境哪家强，汝州再上百强榜。良好的营商环境如同清新空气，是市场主体成长发展的前提，是构建高水平社会主义市场经济体制、推动有效市场和有为政府更好结合的基础。继续深化“放管服”改革，优化政务服务和营商环境，汝州的经济社会发展，必将再上新的台阶。

评论

要 闻 简 报

全国根治欠薪冬季专项行动电视电话会议召开

本报讯（融媒体中心记者 陈晶）11月23日，全国根治欠薪冬季专项行动电视电话会议召开，市委常委、常务副市长韩春晓在汝州分会场收听收看。

我市召开根治欠薪冬季专项行动工作推进会

本报讯（融媒体中心记者 陈晶）11月23日，我市根治欠薪冬季专项行动工作推进会在人社局五楼会议室召开，市委常委、常务副市长韩春晓出席会议。

我市收听收看全省道路交通安全集中整治工作电视电话会

本报讯（融媒体中心记者 梁杨子）11月23日，全省道路交通安全集中整治工作电视电话会召开，副市长陈晓明在汝州分会场收听收看会议。会后，陈晓明就落实会议精神、推动我市相关工作提出要求。

我市收听收看全省道路违规设立限高限宽设施专项整治和国三及以下排放标准营运柴油货车淘汰工作电视电话会议

本报讯（融媒体中心记者 梁杨子）11月23日，全省道路违规设立限高限宽设施专项整治和国三及以下排放标准营运柴油货车淘汰工作电视电话会议召开。副市长郑华永在汝州分会场收听收看会议。

平顶山市委党校干部培训班学员莅汝调研

本报讯（融媒体中心记者 刚鑫雨）11月23日，平顶山市委党校干部规划办主任周俊杰带领平顶山市委党校干部培训班学员莅汝调研，我市副市长郑华永陪同。

建设路将增设30个便民点

本报讯（融媒体中心记者 李晓伟 通讯员 王丹涛）记者于11月23日从市城市管理局获悉，本着“方便市民、合理布局、控制总量、定点限时”的原则，经过实地考察，决定在市区建设路增设30个便民点，方便广大市民生活需求。

建设路设置区域位于建设路龙府小区前，汝州户籍人员、贫困户、下岗职工、失业人员以及现有流动商贩优先安置。经营种类包括小吃类（使用统一经营工具、入驻前办理营业执照及健康证）、水果蔬菜类、日用百货类。要求便民疏导点经营户必须自觉服从管理，严格按照限定的时间、地点入场经营。

据了解，便民点开始接受流动摊贩报名入驻，有需要的商户可于11月23日至11月27日到市城市管理局107室报名。咨询电话：0375-6096615。

5天拿证！

我市二手房交易跑出汝州新速度

本报讯（融媒体中心记者 于俊鹤 通讯员 秦笑歌 范钰晴）“没想到现在咱们汝州的办事效率这么高，不仅让买卖双方节约了大量时间，同时再也不用因买房跑多个地方办业务了。”近日，第一次购房的市民王延飞（化名）拿到房屋不动产登记证后直呼太惊喜了，简直是刷新了他的三观。

据王延飞介绍，数日前，他在我市一家二手房中介处看了一套二手房，房子的位置和户型他都十分满意，双方很快达成协议，签署了二手房买卖合同，并向市民之家存量房交易窗口提交二手房交易材料，没想到5个工作日后，他就领到了房屋不动产登记证书，整个交易过程简化了以往二手房交易的繁杂流程，也彻底改变了以前一个月拿证的历史。

据了解，在抓好“放管服”改革中，市房产管理中心积极推进上级“只上一张网、只进一扇门、最多跑一次”的要求，在办理存量房交易时，与不动产登记部门、税务部门联合办公，权利人可一次性在一个窗口申请房屋交易、税务及不动产登记业务，无需重复提交材料，实现了“一窗式受理”“一站式服务”，真正让群众只跑一次就可以办好房屋交易、登记手续。在办理周期上，精简办事流程，简化办件手续，压缩办事时限，从以往存量房买卖提交全部资料后一个月左右拿证，到现在的平均5个工作日拿证，最大限度地方便了办事群众。

简 讯

●11月19日，市畜牧局、财政局成立验收组，对河南千源农牧有限公司6个洗消中心建设项目进行了检查验收。经检查评测，各项目建设单位均能按照项目建设标准要求，完成规定的各项建设内容，符合验收要求，验收组同时对个别项目存在的细节问题提出了整改要求。

●近日，市畜牧局执法人员先后对河南中宏康馨农业有限公司和汝州市三源肉食品有限公司两家生猪定点屠宰场开展监督检查。针对检查中发现的厂区卫生死角区域清洗消毒不到位、消毒使用药品单一、消毒频次低等问题，执法人员要求两家屠宰场立即进行整改，确保屠宰企业生产安全和防疫安全，让人民群众吃上“放心肉”。

●近日，骑岭乡村民委员会换届选举推选候选人现场观摩会在王堂村党群服务中心举行。此次现场观摩会采用了现场观摩指导、包村干部随组入户的形式，让与会人员亲身感受村“两委”换届选举工作氛围，使参与人员提前掌握选举的工作流程和细节，以便在实际换届选举工作中，尽可能地避免操作上的失误，提高选举工作的成功率。

●11月19日，记者从全市冬春火灾防控工作部署会上了解到，为认真吸取事故教训，有效防范化解重大消防安全风险，市防火安全委员会研究决定，自即日起在全市开展为期2个月的聚氨酯泡沫彩钢钢板建筑消防安全专项检查。

●11月18日，钟楼街道召开会议，贯彻落实11月17日晚全市脱贫攻坚工作推进会精神。

图 新 闻

11月23日中午，云祥大道圣庄园东湖附近400毫米供水管道爆裂，自来水发展有限公司维修人员冒严寒在两米多深的管道坑中展开抢修，下午5点左右，管道修复完成，恢复正常供水。

梁杨子 雷文娟 摄



三大行动除隐患 四大工程保安全

我市冬春火灾防控时间清任务明

本报讯（融媒体中心记者 宋乐义）近日，记者从我市第四季度防委联席会议暨消防安全专项整治三年行动推进会上获悉，自即日起至2021年全国“两会”结束，在全市集中组织开展冬春火灾防控工作。

冬春季历来是火灾高发多发季节，我市紧盯影响当前消防安全形势的突出问题，结合消防安全专项整治三年行动安排部署，以“三大行动”“四大工程”为重点，全面加强冬春火灾防控工作。

“三大行动”：开展遗留隐患攻坚清零行动。对前期开展的集贸市场、仓储物流、“三合一”场所专项治理和今年以来各级媒体曝光的隐患单位进行一次全面梳理，对至今仍未整改到位的火灾隐患，分类建立台账，明

确整改措施、整改时限、整改责任人员，对账销号，确保及时整改清零。对一些突出共性问题，组织相关部门共同研究解决。对全市1家尚未整改销案的重大火灾隐患单位，督促单位加快整改进度，加强整改期间火灾防范措施，坚决确保消防安全。开展重点场所集中排查行动。对社会养老机构集中排查，公共娱乐场所集中排查，商场市场集中排查，以及各类学校对实验室、宿舍、食堂、图书馆等重点场所集中排查。开展突出风险综合治理行动。推进电动自行车消防安全综合治理，深化电气火灾综合治理，集中整治违规使用易燃可燃夹芯板材建筑，实施“多合一”问题综合治理。

“四大工程”：推进打通消防生命通道工

程。严格划线管理、开展集中清理，解决停车难题。实施打通基层消防监管“最后一公里”工程。抓实基层消防安全“网格化”管理，加强公安派出所消防监督工作，建立基层消防安全“吹哨人”队伍。抓实消防安全主体责任提升工程。健全消防安全责任体系，严控消防安全风险，建强微型消防站。落实全民消防安全素质提升工程。开展常态化消防安全警示教育，深化消防宣传教育“五进”工作，强化重点人群学习培训。

据了解，我市冬春火灾防控工作共分三个阶段：动员部署阶段（2020年11月20日前），排查整治阶段（2020年11月21日至2021年全国“两会”结束），总结验收阶段（2021年全国“两会”结束至3月底）。

同时，在冬春火灾防控期间，市防火安全委员会将成立督导组，对各乡镇（街道）、各部门冬春火灾防控工作开展情况，进行明察暗访和调研指导。冬春火灾防控工作开展情况还会列入年度安全生产和消防工作考核内容。对工作不力、措施不落实、成效不明显的，市防火安全委员会将约谈政府、行业主要负责人。对发生亡人火灾事故的，逐起开展火灾事故延伸调查，依法依规追究火灾事故单位、主管部门和有关人员责任。

安 全 生 产