

擦亮星级名片 创梦产业新城

汝州市产业集聚区晋升省二星级产业集聚区

策划：连宏志 陈娅晓 图/文：刚鑫雨 杨理想 李党辉 焦向涛 赵彦伟 魏凯乐

四个园区简介

汝绣农民工返乡创业产业园

汝绣农民工返乡创业产业园规划占地1万亩，主要以生产经营高档机绣、服装、加工各类纺织品及出口贸易等为主。建成后可入驻机绣纺织企业800家，容纳6到8万台机绣设备，实现年产值200亿元，上缴利税20亿元，提供就业岗位8万个，成为中原地区重要的机绣纺织产业基地、出口基地。

汽车装备制造产业园

汽车装备制造产业园总投资50亿元，规划占地3000亩，主要吸纳整车制造、新能源汽车企业入驻，建设有汽车及零配件生产加工区、城市矿产资源循环利用区和二手车交易市场等，打造汽车装备制造专业化、一体化园区。一、二期工程建成后可入驻企业30多家，实现年产值80亿元，上缴利税2.5亿元，提供就业岗位5000个，成为辐射豫西南区域的汽车装备制造及循环利用基地。

智能终端产业园

智能终端产业园总投资6.6亿元，规划占地500亩，建筑面积20万平方米。重点建设科研办公、产品展示、工业生产、生活休闲和仓储物流等几个分区。建成后将引领汝州新型主导产业的发展，能够改善产业结构，吸纳农村劳力，增加财政收入。

新能源产业园

新能源产业园规划占地2000亩，主导产业为新型煤化工、新能源和玻璃制造。建成后将形成从研发到产业化、规模化生产的完整产业链，培育主导产业上下游配套的产业集群，提升和塑造良好的园区形象。成为产业集聚、高效集约、绿色低碳、配套完善，具有竞争力、影响力的新能源产业园区和产城融合示范区。



即将建成的汝州汽车装备制造产业园



即将建成投用的智能终端产业园



园区道路



汝绣农民工返乡创业产业园



森地新能源汽车装配车间

1 围绕四个集群 打造特色鲜明主导产业

在赶超发展的路上，产业集聚区始终星夜兼程。在探索产城联动协调发展的过程中，市产业集聚区委托深圳王牌设计研究院和上海同济大学设计研究院分别编制了产业集聚区顶层设计和空间发展规划，围绕机绣纺织、汽车装备制造、智能终端和新能源等产业集聚区主导产业，设定了一条不同寻常的发展道路。汝绣农民工返乡创业园项目一、二、三期园区连接拔地而起，入驻企业160余家、生产线1300余条，引回产业工人3000余名，以汝绣特色吸

引八方来客。汽车装备制造产业园、智能终端产业园将分别整合吸纳200余家小型汽车零部件组装企业及150余家科技型小微企业入驻，新能源产业园也将进一步提升传统产业转型升级水平。近年来，围绕主导产业，产业集群效应不断增强，一大批企业发展势头强劲：天瑞焦化、天瑞水泥、瑞平煤电、郑铁三佳等传统产业做大做强，仁华生物、森地电动车、煜达阀门、东方集团装配式建筑产业园、郑州玉发集团白刚玉磨料、圣华园铝业、银丰伟业建



汝绣农民工返乡创业产业园四期效果图

2 强化项目服务 打造招商引资良好环境

近年来，市产业集聚区组建了北京、福建、广州等驻外商会，全市成立了5个由县级领导带队的招商分队，实行一支队伍、一套方案、一抓到底的服务机制，精心绘制产业图谱，积极走出去、努力请进来，实施以商招商、商会招商、驻外招商等，重点围绕主导产业进行精准招商。市领导七下柯桥、在浙江绍兴和广东汕头先后成功举办汝绣园招商推介会，吸引来自印度、巴基斯坦及我国香港、广东、福建等国内外客商500多家，成功签约16亿元投资合同，并与奥地利奥钢联公司、深圳格林美

公司等国际国内知名企业达成合作意向，成功吸引中水五局、中电建、中建集团、中建七局、东方集团等一批国企央企在产业集聚区投资建设。去年以来，产投公司通过积极与建行、农商行、中信信托、农发行等金融机构进行沟通协调，广辟融资渠道，实现多元化融资，融资到账18亿元，多个PPP项目进入财政部项目库，成功打造2A级信用平台公司，债券发行加快推进，为项目建设提供资金保障。为了让入驻企业有一个好的生产环

3 提升承载能力 打造宜业宜游生态园区



汝南公园

在众多产业集聚区中，“宜居宜业”的并不多，“宜居宜业宜游”的更是凤毛麟角。既是创业热土，又是生活天堂，还是旅游胜地，这就是产业集聚区的理想。工业旅游，意味着创新，代表着绿色，着眼于转型，更勾画出我市打造“花园式”生态绿化产业集聚区、实现产城融合，生态生产生活和谐共赢的美好愿景。为实现这一理想，产业集聚区从建设之初就注重生活品质、生态环境的全面跃升。

过去，产业集聚区所处的虎狼岭基础设施落后；如今，贯通产业集聚区的主干道旁是错落有致、层次分明的各种绿色植物，一排排整齐的厂房掩映在盎然绿意内，游园公园分布其中，园区环境进行了改造提升。目前共完成望嵩南路等4条道路绿化及游园绿化，栽种各类树木6.1万余棵，地被铺植16.7万平方米，并及时开展灌溉、修剪、养护等工作，汝绣农民工返乡创业产业园等项目被装点成“花园式企业”。

宁洛高速汝州站、望嵩南路汝河大桥等连接区域内外的重要通道正在抓紧施工，交通环境即将发生重大升级；栎庄棚户区改造项目主体工程正在加快推进，华星水务、污水处理厂等生产、生活服务设施相继建成投用；汝南公园、辛庄110KV输变电、消防中队等一批重点配套项目有序推进，生活配套日益完善，宜居、宜业、宜游的滨河新城核心区初现雏形。

以发展为目标，以服务为基准，以生态做文章，绿意盎然的产业集聚区生机无限！